

SUUNNATUN OSAKEANNIN EHDOT

SAV-Rahoitus Oyj:n (jäljempänä ”Yhtiö”) varsinainen yhtiökokous on 29.9.2008 päättänyt järjestää suunnatun osakeannin tässä yksilöidyille osakkeenomistajilleen. Osakeannin tarkoitus on vahvistaa Yhtiön pääomarakennetta ennen Yhtiön taseessa olevien pääomalojen erääntymistä. Varsinaisen yhtiökokouksen päätöksen mukaisesti myöhemmin tässä yksilöidyille osakkeenomistajille tarjotaan enintään 581.073 osaketta heidän omistamiensa osakkeiden suhteessa seuraavien ehtojen mukaisesti:

ANNIN EHDOT

1 Osakkeiden tarjoaminen

Yhtiön osakemäärää korotetaan tarjoamalla enintään 581.073 uutta osaketta (”Osakkeet”) jäljempänä kohdassa 2 määriteltyjen osakkeenomistajien merkittäväksi suunnatussa osakeannissa (”Anti”).

Annissa poiketaan osakkeenomistajien merkintätuoikeudesta, koska Annin tarkoituksena on hankkia rahoitusta tiukalla aikataululla vahvistamaan Yhtiön pääomarakennetta ennen Yhtiön taseessa olevien pääomalojen erääntymistä. Vahva pääomarakenne ja omavaraisuusaste on välttämätöntä Yhtiön käymien rahoitusneuvotteluiden varmistamiseksi. Yhtiöllä on siten osakeyhtiölain 9 luvun 3 §:ssä tarkoitettu painava taloudellinen syy poiketa osakkeenomistajien merkintätuoikeudesta, eikä merkintätuoikeudesta poikkeaminen loukkaa osakkeenomistajien yhdenvertaisuutta.

2 Merkintäoikeus

Osakkeet tarjotaan merkittäväksi Yhtiön osakkeenomistajille, jotka tasmäytyspäivänä 1.10.2008 omistavat vähintään 10.000 Yhtiön osaketta. Sanotuilla osakkeenomistajille on oikeus merkitä osakkeita suhteessa heidän tasmäytyspäivänä omistamiensa osakkeiden määrään.

Mikäli merkintään oikeutettu osakkeenomistaja ei merkitse hänelle tarjottuja osakkeita, ei muilla osakkeenomistajilla ole tämän osalta toissijaista merkintäoikeutta. Osakkeet jäävät siis tältä osin merkitsemättä.

3 Hyväksytyt maksutavat

Merkityt osakkeiden tulee maksaa rahana tai kuittaamalla. Merkintään oikeutetut osakkeenomistajat voivat käyttää kuittaamiseen riidattomia saataviaan Yhtiöltä. Yhtiön hallitus pidättää itsellään oikeuden varmistaa saatavan riidattomuus.

4 Merkintähinta

Osakkeiden merkintähinta on kaikille merkitsijöille sama 5,00 euroa osakkeelta. Merkintähinta on määritelty vastaamaan Yhtiön osakkeen hintaa OMX Nordic Exchange Oy:n First North vaihtoehtoisella markkinapaikalla ajalta 10.7.- 9.9.2008.

5 Osakepääoman korotus

Osakeannissa kerätystä summasta 204.000,00 euroa kirjataan osakepääomaan ja loppuosa sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Edellyttäen, että kaikki merkittäväksi tarjotut Osakkeet merkitään, yhtiön osakepääoma voi nousta enintään 204.000,00 eurolla ja sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto enintään 2.701.365,00 eurolla.

6 Osakkeiden merkintä ja maksu

Osakemerkintäaika alkaa 1.10.2008 ja päättyy 8.10.2008 ("Merkintäaika"). Osakkeet merkitään maksamalla merkintähinta tai toimittamalla ilmoitus riidattoman omaisuuden käyttämisestä kuittamiseen Yhtiön toimipisteeseen merkintäajan kuluessa. Ainoastaan osakkeet maksamalla tehty merkintä on pätevä.

7 Antia koskevat päätökset

Varsinainen yhtiökokous 29.9.2008 päätti suunnatun osakeannin järjestämisestä. Hallitus on samassa yhtiökokouksessa valtuutettu päättämään muista Antiin liittyvistä ehdoista sekä menettelytavoista osakkeiden merkitsemisen ja maksamisen suhteen.

8 Osakkeiden rekisteröiminen ja kaupankäynnin kohteeksi hakeminen

Yhtiö ilmoittaa Osakkeita vastaavan osakepääoman korotuksen rekisteröitäväksi kaupparekisteriin ja hakee osakkeiden liikkeeseen laskemista arvo-osuusjärjestelmässä ja kaupankäynnin kohteeksi ottamista OMX Nordic Exchange Oy:n First North vaihtoehtoisella markkinapaikalla Yhtiön vanhojen osakkeiden rinnalla viipymättä.

9 Osakasoikeudet

Uudet osakkeet ovat samanarvoisia Yhtiön muiden osakkeiden kanssa ja oikeuttavat täyteen osinkoon 1.7.2008 alkaneelta tilikaudelta ja sen jälkeisiltä tilikausilta.